

Index Jaarlijkse kosten 3,5 % (2026)	2023	2024	2025	2025	2026	Toelichting:	Bijlage 4: ALV 20-04-2026
Jaarlijkse kosten	Realisatie	Realisatie	Begroting	Realisatie	Begroting		
BC001_Abonnementen	577	647	750	982	800	Google Cloud - Vereniging Eigen Huis- VvE Belang- Microsoft 365	
BC002_Accountant - BonsenReuling	3.500	3.432	3.700	3.700	3.850	Factuur BonsenReuling	
BC003_Administratie	160	135	350	449	350	Kosten secretariaat, papier, inktpatronen	
BC004_Attenties bij afscheid/verwelkoming	157	223	350	45	350	Overlijden bloemen / donatie - afscheid bestuursleden	
BC005_Cursussen / Opleiding	0	0	350	0	350	Cursus bestuur, bezoek beurzen	
BC006_Energie (Elektra)	8.673	7.245	8.500	7.915	8.800	Vattenfall - Liander - Kenter	
BC007_Externe ondersteuning (bestuur,juridisch)	0	0	2000	622	2.050	Vanaf 2026 incl. juridisch abonnement Rijssenbeek advocaten	
BC008_Externe ondersteuning onderhoud	0	381	550	0	550	Thero Oldenzaal of andere technisch adviseurs	
BC009_Rabobank / Regiobank (kosten rekening)	76	78	100	79	100	Kosten bankrekeningen	
BC010_Rabobank / Regiobank (rente)	-45	-251	0	-356	0	Rente bankrekeningen	
BC011_Schoonmaak	12.274	13.867	14.600	14.699	15.100	Glasbewassing en reinigen centrale ruimtes (trappenhuis / entree)	
BC012_Vergader- en feestkosten	371	498	700	906	700	ALV de Lange Gang	
BC013_Verzekeringen - Steentjes	6.944	8.166	9.000	8.071	8.400	Opstal, aanspreekbaarheid en glas, excl. rechtsbijstandsverzekering	
BC014_Water - Vitens	213	180	600	225	600	Water centrale waterkranen	
BC015_Kosten Website	0	4.759	500	525	500	Onderhoudsabonnement website bouwer	
BC016_16	0	0	0	0	0		
BC017_17	0	0		0	0		
BC018_18	0	0		0	0		
BC019_19	0	0		0	0		
BC021_Diversen Jaarlijks	335	531	600	139	600	Stoeltjes in liften, vuilstort opruimen garage	
Totaal in jaar	33.235	39.891	42.650	38.002	43.100		